

## ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4

### IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Publicat al B.O.P. 30.12-1989

#### Capítol I

##### **Fet imposable**

###### **Article 1r**

**1.** Constitueix el fet imposable de l'impost l'increment de valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini sobre els béns esmentats.

**2.** El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Declaració formal d'hereus "ab intestato".
- c) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- d) Alienació en subhasta pública.
- e) Expropiació forçosa.

**Article 2n** Tindran la consideració de terrenys de naturalesa urbana el sòl urbà, el susceptible d'urbanització, l'urbanitzable programat o urbanitzable no programat des del moment en què s'aprovi un Programa d'Actuació Urbanística, els terrenys que disposin de vies pavimentades o que hagin posat vorades a les voreres i que comptin, a més, amb clavegueram, subministrament d'aigua, subministrament d'energia elèctrica i enllumenat públic, i els que estiguin ocupats per construccions de naturalesa urbana.

**Article 3r** No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

#### Capítol II

##### **Exempcions**

**Article 4t** Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de:

- a) Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que es verifiquin al seu favor i en el seu pagament i les transmissions que hom faci als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
- b) La constitució i la transmissió de qualsevol drets de servatge.
- c) Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial.

**Article 5è** També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la condició de subjecte passiu recaigui sobre les persones o entitats següents:

- a) L'Estat i els seus organismes autònoms de caràcter administratiu.
- b) La Comunitat Autònoma de Catalunya, la província de Barcelona i els organismes autònoms de caràcter administratiu de totes les entitats esmentades.
- c) El municipi de Sant Esteve de Palautordera i les entitats locals que i estiguin integrades o que en formin part, a més dels seus organismes autònoms de caràcter administratiu.
- d) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o de benèfico-docents.
- e) Les entitats gestores de la Seguretat Social i de mutualitats i germandats constituïdes d'acord amb el que es preveu en la Llei 33/1984, de 2 d'agost.
- f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.
- g) Els titulars de concessions administratives revertibles quant als terrenys afectes o aquestes.
- h) La Creu Roja Espanyola.

### **Capítol III**

#### **Subjectes passius**

**Article 6è** Tindran la condició de subjectes passius d'aquest impost:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, a títol lucratiu, el qui adquireix el terreny o el qui a favor del qual es constitueixi o es transmet el dret real de que es tracti.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, a títol oneros, el qui transmet el terreny o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti.

### **Capítol IV**

## **Base imposable**

**Article 7è**

**1.** La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

**2.** Per determinar l'import de l'increment real a que es refereix l'apartat anterior, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que correspongui en funció del nombre d'anys durant els quals s'hagués generat aquest increment,

**3.** El percentatge esmentat anteriorment serà el que en resulti de multiplicar el nombre d'anys expressat en l'apartat 2 d'aquest article pel percentatge anual corresponent, que serà:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys el 2,2 per cent.
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys el 2,2 per cent.

- c) Per als increments de valor generats en un període de temps fins a quinze anys el 2,2 per cent.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys el 2,2 per cent.

**Article 8è** Als efectes de determinar el període de temps en que es generi l'increment del valor, hom prendrà només els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de que es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la producció del fet imposable d'aquest impost, sense tenir en consideració les fraccions d'any.

El període de generació no podrà ser inferior a un any en cap cas.

**Article 9è** En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps d'acreditament d'aquest impost, el que tinguin fixats en aquest moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

**Article 10è** En la constitució i transmissions de drets reals de gaudi, limitatius del domini, sobre terrenys de naturalesa urbana, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor definit en l'article anterior a que representi, quant al mateix, el valor dels drets esmentats, calculat segons les regles següents:

- A) En el cas de constituir-se un dret d'usdefruit temporal, el seu valor equivaldrà a un 2 per cent del valor cadastral del terreny per cada any de la seva durada, i no pot excedir del 70 per cent d'aquest valor cadastral.
- B) Si l'usdefruit fos vitalici, el seu valor, en el cas que l'usufructuari tingués menys de vint anys, serà equivalent al 70 per cent del valor cadastral del terreny, i aquesta quantitat minorarà en un 1 per cent per cada any que passi d'aquesta edat, fins al límit mínim del 10 per cent del valor cadastral esmentat.
- C) Si l'usdefruit s'estableix a favor d'una persona jurídica per un termini indefinit o superior a trenta anys, es considerarà com una transmissió de la propietat plena del terreny subjecta a condició resolutòria, i el seu valor equivaldrà al 100 per cent del valor cadastral del terreny usufructuat.
- D) Quan es transmeti un dret d'usdefruit que ja existeix, els percentatges expressats en les lletres A); B) i C) anteriors s'aplicaran sobre el valor cadastral del terreny al temps d'aquesta transmissió.
- E) Quan es transmetí el dret de nuda propietat, el seu valor serà igual a la diferència entre el valor cadastral del terreny i el valor de l'usdefruit, calculat segons les regles anterior.
- F) El valor dels drets d'ús i habitació serà el que en resulti d'aplicar el 75 per cent del valor cadastral dels terrenys sobre els que es constitueixin aquest drets, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.
- G) En la constitució o la transmissió de qualsevol altres drets reals de gaudi limitatius del domini, diferents dels que estan enumerats en les lletres A), B), C), D) i F) d'aquest article i en el següent, es considerarà com el seu valor, als efectes d'aquest impost:
  - a) El capital, preu o valor pactat quan es constitueixen, si era igual o major que el resultat de la capitalització a l'interès bàsic del Banc d'Espanya de la seva renda o pensió anual.
  - b) Aquest darrer, si aquell fos menor.

**Article 11è** En la constitució o la transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny o del dret a realitzar la construcció sota terra sense que impliqui l'existència d'un dret real de superfície, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, en relació al mateix, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, en el seu defecte, el que es resulti d'establir la proporció entre la superfície o el volum de les plantes que s'han de construir en alçada o en subsòl i la superfície total o el volum edificats una vegada que aquelles s'han construït.

**Article 12è** En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny.

## **Capítol V**

### **Deute tributari**

#### **Secció Primera**

### **Quota tributària**

**Article 13è** La quota d'aquest impost serà la que resulti d'aplicar a la base imposable el tipus del 16 per cent.

#### **Secció Segona**

### **Bonificació en la quota**

**Article 14è** Gaudiran d'una bonificació de fins el 99 per cent les quotes que s'acreditin en les transmissions que es realitzin amb les operacions de fusió o escissió d'empreses a que es refereix la Llei 76 de 1980, de 26 de desembre, sempre que així ho acordi l'ajuntament. Si els bens la transmissió dels quals va donar lloc a la bonificació esmentada, fossin alienats dintre dels cinc anys següents a la data de la fusió o escissió, l'import d'aquesta bonificació s'haurà de pagar a l'Ajuntament corresponent, i això sense perjudici del pagament de l'impost que s'hagi de pagar per l'esmentada alienació. Aquesta obligació recaurà sobre la persona o entitat que va adquirir els béns a conseqüència de l'operació de fusió o escissió.

## **Capítol VI**

### **Acreditament**

#### **Article 15è**

1. L'impost s'acredita:
  - a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sia a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió

- b) Quan es constitueixi o es transmeti qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en que tingui lloc la constitució o la transmissió.
- 2. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
  - a) En els actes o els contractes entre vius, la de atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic o la del seu lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
  - b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció de causant.

### **Article 16è**

1. Quan es declari o es reconegui judicialment o administrativament que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de cinc anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a que es refereix l'article 1.295 del Codi Civil.

Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declarava per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i assentiment de la demanda.

3. En els actes o els contractes entre els quals existeixi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, no cal dir que l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, en el cas de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat 1 anterior.

## **Capítol VII**

### **Gestió de l'impost**

#### **Secció Primera**

#### **Obligacions materials i formals**

### **Article 17è**

1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

2. Aquesta liquidació haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

**3.** A la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi consti els actes o els contractes que originen la imposició.

**Article 18è** Les liquidacions de l'impost es notificaran íntegrament als subjectes passius, indicant el termini d'ingrés i els recursos corresponents.

**Article 19è** Independentment del que es disposa en l'apartat primer de l'article 17, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 6è d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o que transmeti el dret real de què es tracti.
- b) En els supòsits contemplats en la lletra b) d'aquest article, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

**Article 20è** Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiva de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció feta dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents provats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària.

## **Secció Segona**

### **Inspecció i recaptació**

**Article 21è** La inspecció i la recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària, en les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

## **Secció Tercera**

### **Infraccions i sancions**

**Article 22è** En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

### *Disposició final*

Aquesta Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 21 de setembre de 1989 i definitivament en sessió del dia 16 de novembre de 1989, entrarà en vigor el dia 1r de gener de 1990 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

## MODIFICACIONS

### **B.O.E. núm. 313 – 31.12.1991**

Llei 31/91 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat.

Es modifica el quadre de percentatges anuals per determinar la base imposable de Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, contingut en l'article 108.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el qual queda establert en la terminologia següent:

Població de dret	Període de un fins a cinc anys (percentatge anual)		Període fins a deu anys (percentatge anual)	
	Màxim	Mínim	Màxim	Mínim
Fins 50.000 habitants	3,1	2,4	2,8	2,1

Població de dret	Període fins a quinze anys (percentatge anual)		Període fins a vint anys (percentatge anual)	
	Màxim	Mínim	Màxim	Mínim
Fins 50.000 habitants	2,7	2,0	2,7	2,0

### **B.O.P núm. 313 – 31.12.1993**

No havent-se produït cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública de l'acord del Ple de l'Ajuntament de 18 de novembre de 1993 sobre establiment o modificació de les ordenances fiscals que hauran de regir a partir del dia 1 de gener de 1994, a quedat elevat a definitiu, i es publica el text de les dites modificacions, de conformitat amb el propi acord i el que disposa l'article 17 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

#### *Modificació d'ordenances fiscals per a 1994*

**Primer.-** Modificacions de les ordenances fiscals vigents, que entraran en vigor el dia 1 de gener de 1994 i regiran fins a la seva modificació o derogació expressa:

### **IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

#### **Article 7è**

**1.** La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestar en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

**2.** Per determinar l'import de l'increment real a què es refereix l'apartat anterior, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament, el percentatge que correspongui en funció del nombre d'anys durant els quals s'hagués generat aquest increment.

**3.** El percentatge esmentat anteriorment serà el que resulti de multiplicar el nombre d'anys expressat en l'apartat 2 d'aquest article pel percentatge anual corresponent, que serà:

- a) Pels increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys, el 2,6 per 100.
- b) Pels increments de valor generats en un període de temps fins a deu anys, el 2,2 per 100.

- c) Pels increments de valor generats en un període de temps fins a quinze anys, el 2,2 per 100.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys el 2,2 per cent.

**Article 13è** La quota d'aquest impost serà la que resulti d'aplicar a la base imposable el tipus del 20 per cent.

**B.O.P núm. 312 – 30.12.1995**

No havent-se produït cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública de l'acord del Ple de l'Ajuntament de 17 de novembre de 1995, sobre modificació de determinades Ordenances Fiscals per a 1996, ha quedat elevat a definitiu i es publica el text de dites modificacions de conformitat amb el propi acord i el que disposa l'article 17 de la Llei 39/1988, Reguladora de les hisendes locals.

**I)** Les següents modificacions de les Ordenances Fiscals, entraran en vigor el dia 1 de gener de 1996 i regiran fins a la seva modificació o derogació expressa:

**IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

**Article 13è** La quota de l'impost serà la que resulti d'aplicar a la base imposable el tipus del 20,8 per cent.

**II)** Les quotes que resultin d'aplicar les modificacions aprovades, s'han d'entendre que deriven de les bases imposables generals vigents el 17 de novembre de 1995.

Si per a l'any 1996, per llei de pressupostos generals de l'Estat o normes similars, es modifiquessin aquestes bases de manera general, s'ajustarien les ordenances per absorbir dites modificacions.

**B.O.P núm. 134 – 4.6.1996**

El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 2 de febrer de 1996, aprovà l'adequació dels tipus i els índex dels tributs afectats pel RDL 12/1995, amb efectes des del dia 1 de gener de 1996.

No havent-se produït cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública de l'expedient, l'acord ha quedat elevat a definitiu, i es publica el text aprovat, de conformitat amb el propi acord i el que disposa l'article 17 de la Llei 39/1988, Reguladora de les hisendes locals.

**I)** D'acord amb el que es preveu a l'acord del Ple de 17 de novembre de 1995 de modificació de les Ordenances Fiscals per a 1996, s'adeqüen els tipus i els índexs dels tributs afectats pel Reial Decret Legislatiu 12/1995, de la manera que es detalla, amb efectes des del dia 1 de gener de 1996.

**IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

**Article 13è** La quota de l'impost serà la que resulti d'aplicar a la base imposable el tipus del 20,1 per cent.

**II)** Les modificacions transcrites tindran efectes des del dia 1 de gener de 1996 i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



**B.O.P núm. 314 – 31.12.1996**

No havent produït cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública de l'acord del Ple de l'Ajuntament de 18 d'octubre de 1996, sobre modificació de determinades Ordenances Fiscals per a 1997, ha quedat elevat a definitiu, i es publica el text de dites modificacions de conformitat amb el propi acord i el que disposa l'article 17 de la Llei 39/1988 Reguladora de les Hisendes Locals:

Modificacions d'Ordenances Fiscals per a **1997**.

Les següents modificacions de les Ordenances Fiscals entraran en vigor el dia 1 de gener de 1997 i regiran fins a la seva modificació o derogació expressa:

**IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESIA URBANA**

**Article 13è** La quota de l'impost serà la que resulti d'aplicar a la base imposable el tipus del 21 per cent.

**B.O.P de 14.11.2011**

En compliment del que disposa l'article 17 de la Llei 39/1998, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, s'anuncia que el Ple de l'ajuntament a la sessió extraordinària, realitzada el dia 9 de novembre de 2011 ha aprovat, per majoria absoluta dels seus membres, per a l'exercici de **2012** i següents la modificació de les tarifes de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- Núm. 1 : reguladora de l'impost sobre béns immobles.
- Núm. 2 : reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Núm. 3: reguladora de l'impost sobre construccions
- Núm. 4: reguladora de l'impost sobre increment valor terrenys
- Núm. 6: reguladora de la taxa llicències mediambientals i obertura establiments.
- Núm. 7 : reguladora de la taxa del cementiri municipal.
- Núm. 8 : reguladora de la taxa de recollida d'escombraries.
- Núm. 9 : reguladora dels preus públics.
- Núm. 10: Impost sobre activitats econòmiques.
- Núm. 11: Taxa de llicències urbanístiques.

Així mateix va acordar-se d'exposar al públic, mitjançant la publicació d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la Corporació, els acords anteriors per tal que durant el termini de trenta dies hàbils, comptats dels del següent al de la publicació en el BOP, les persones que tinguin interès puguin examinar l'expedient, que està a la secretaria municipal, i presentar les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions l'acord de caràcter provisional esdevindrà definitiu quedant aprovades definitivament les modificacions de tarifes indicades.

## **B.O.P de 28.12.2011**

El Ple de l'Ajuntament a la sessió realitzada el dia 10 de novembre de 2011 va aprovar provisionalment la modificació d'algunes de les tarifes de les Ordenances Fiscals per l'exercici del 2012 i següents.

La informació pública de l'acord plenari s'ha dut a terme sense que s'hagin formulat al·legacions, per la qual cosa els acords provisionals esdevenen definitius, per la qual cosa;

S'aprova definitivament la modificació d'algunes de les tarifes de els ordenances fiscals per l'exercici del **2012** i següents, en la forma següent:

### **IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.**

Percentatges sobre la base imposable:

- de 1 a 5 anys: 3,00
- fins a 10 anys: 2,50
- fins a 15 anys: 2,50
- fins a 20 anys: 2,20

Tipus gravamen: 25,00 %

## **B.O.P de 31.12.2012**

El Ple de l'Ajuntament a la sessió realitzada el dia 25 d'octubre de 2012 va aprovar provisionalment la modificació d'algunes de les tarifes de les Ordenances Fiscals per l'exercici del **2013** i següents.

La informació pública de l'acord plenari s'ha dut a terme sense que s'hagin formulat al·legacions, per la qual cosa els acords provisionals esdevenen definitius, per la qual cosa es fan públiques les tarifes de les ordenances fiscals que seran vigents per l'exercici del 2013 i següents, que queden en la forma següent:

Percentatges sobre la base imposable:

- de 1 a 5 anys: 3,00
- fins a 10 anys: 2,50
- fins a 15 anys: 2,50
- fins a 20 anys: 2,20

Tipus gravamen: 25,00 %

## **B.O.P de 11.02.2016**

Reducció del valor cadastral:

La Junta de Govern Local, en la sessió del dia 27 de gener de 2016, atenent que aquest municipi va ser objecte de revisió cadastral amb efectes 2012 i posteriors, va aprovar la reducció del 60% a l'Impost sobre l'increment de valor de terrenys per l'exercici 2016, que tindrà efectes el mateix dia de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí oficial de la Província.

## **B.O.P de 30.12.2016**

El Ple de l'Ajuntament a la sessió realitzada el dia 4 de novembre de 2016 va aprovar la modificació d'algunes de les tarifes de les Ordenances Fiscals pels exercicis **2017** i següents, que -un cop realitzada la informació pública- sense que s'hagin presentat al·legacions han quedat en la forma següent:

Així mateix es varen aprovar les bonificacions a diferents tributs en la forma següent:

- Impost sobre increment del valor dels terrenys – plus vâues (art 107.3 LHL):  
bonificació del 60% de la quota a satisfer per haver-se modificat els valors cadastrals per raó de la revisió efectuada.